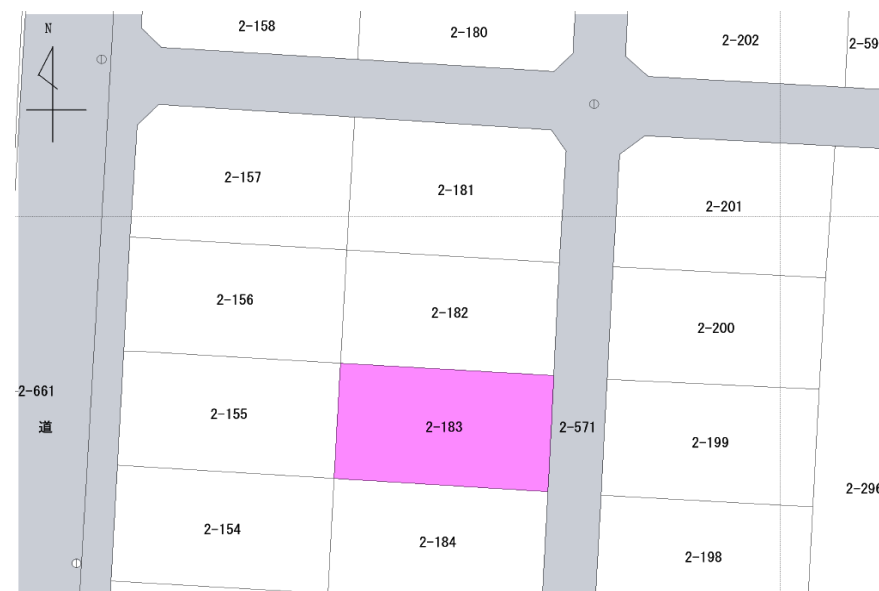


物件種目	売 地		態様	媒 介
物件所在地	由利本荘市西目町沼田字新道下2-183（若松町）			
最適用途	住宅地	土地権利	所有権	
交通	J R 羽越本線	西目	駅より徒歩	7 分
面積	490.9㎡（148.48坪）	他に私道面積		
価格	720 万円	坪単価	4.85	万円
仲介手数料	312,000円（ 低廉な空き家等の売買取引における媒介報酬額の特例）			
都市計画	都市計画区域外	用途地域		
建ぺい率		容積率		
他の制限	建築基準法 2 2 条、景観法	地目	宅地	
地勢	平坦、一部段差有	現況	古家有	
引渡条件	解体更地渡し	引渡日	応相談	
接道状況	東公道 幅員6m、間口16.6m			
設備	上水道地内引き込み有（上水径不明13φ？）、下水ますあり プロパンガス地域、電気（東北電力）			
備考	※解体渡し予定のため、決済期日についてはよく相談させてください			



秋田県知事（6）第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員



株式会社サンタクマ
Santakuma

■ 賃貸物件仲介
■ 不動産管理

■ 不動産売買・仲介
■ 宅地開発

〒018-0604 由利本荘市西目町沼田字新道下2番393

TEL: 0184-33-2181

FAX: 0184-33-2223

<https://santakuma.net/>

PC/スマホ対応



交通

【電車】羽越本線 西目駅: 徒歩7分(500m)

【バス】羽後交通 本荘象潟線 西目高校前停留所: 徒歩3分(190m)

行政機関

西目総合支所: 徒歩6分(400m)

西目公民館シーガル: 徒歩3分(190m)

学校

西目こども園: 徒歩18分(1.3km)

西目小学校: 徒歩14分(1000m)

西目中学校: 徒歩20分(1.5km)

西目高校: 徒歩5分(300m)

買い物

セブンイレブン西目店: 徒歩3分(190m)

コメリ 西目店: 徒歩3分(250m)

薬王堂 西目店: 徒歩6分(450m)

鶴賀屋: 徒歩51分/車5分(3.8km)

イオンスーパーセンター本荘店: 徒歩76分/車8分(5.6km)

グランマート本荘南店: 徒歩67分/車9分(4.8km)

ナイス本荘インター店: 徒歩1時間22分/車12分(6.0km)

マックスバリュにかほ店: 徒歩1時間52分/車11分(8.3km)

その他周辺施設

西目郵便局: 徒歩7分(550m)

羽後信用金庫 西目支店: 徒歩4分(300m)

きくち医院: 徒歩13分(950m)

本荘第一病院: 車11分(7.0km)

由利組合総合病院: 車16分(8.9km)

道の駅にしめ: 徒歩22分(1.6km)

秋田県知事(6)第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

〒018-0604 由利本荘市西目町沼田字新道 下2番393

TEL: 0184-33-2181

FAX: 0184-33-2223



株式会社サンタクマ

Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産売買・仲介

■ 不動産管理

■ 宅地開発

<https://santakuma.net/>

PC/スマホ対応