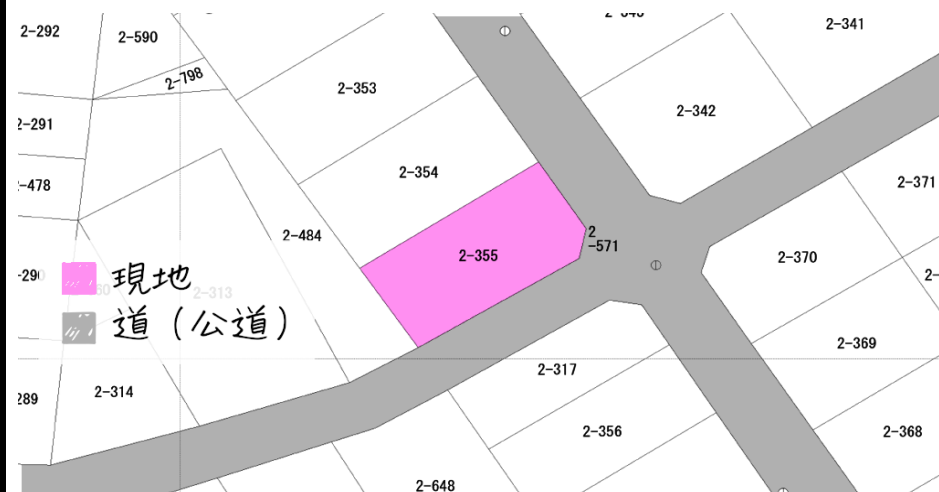


物件種目	売 地		態 様	媒 介
物件所在地	由利本荘市西目町沼田字新道下2-355			
最適用途	住宅地	土地権利	所有権	
交通	J R 羽越本線 西目 駅より徒歩 8 分			
面積	364.31㎡（110.20坪）	他に私道面積		
価格	590 万円	坪単価	5.35 万円	
仲介手数料	312,000円（低廉な空き家等の売買取引における媒介報酬額の特例）			
都市計画	都市計画区域外	用途地域		
建ぺい率		容積率		
他の制限	建築基準法 2 2 条	地目	宅地	
地勢	平坦	現況	更地	
引渡条件	現況渡し	引渡日	応相談	
接道状況	2 方向角地：南公道（段差有）、東公道 間口11m（隅切4m）			
設備	上水道 前面道路敷設、プロパンガス地域、電気			
備考	由利本荘市ケーブルテレビの電柱敷地内敷設有（北東角）			



秋田県知事（６）第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員



株式会社サンタクマ
Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産管理

■ 不動産売買・仲介

■ 宅地開発

〒018-0604 由利本荘市西目町沼田字新道下2番393

TEL:0184-33-2181

FAX : 0184-33-2223

<https://santakuma.net/>

PC/スマホ対応



◆交通

【電車】羽越本線 西目駅より徒歩8分(550m)

【バス】羽後交通 本荘・象潟線 若松町停留所より徒歩5分(400m)

◆行政機関

西目総合支所まで徒歩6分(450m)

西目公民館シーガルまで徒歩8分(600m)

◆学校

西目こども園: 徒歩23分(1.7km)

西目小学校: 徒歩19分(1.4km)

西目中学校: 徒歩26分(1.9m)

西目高校: 徒歩5分(400m)

◆買い物

セブンイレブン西目店まで徒歩7分(600m)

コメリ 西目店まで徒歩8分(650m)

薬王堂 西目店まで徒歩12分(900m)

イオンスーパーセンター 本荘店まで徒歩75分(5.6km)

◆その他周辺施設

西目郵便局まで徒歩13分(1000m)

羽後信用金庫 西目支店まで徒歩9分(750m)

きくち医院まで徒歩18分(1.4km)

秋田県知事(6)第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

〒018-0604 由利本荘市西目町沼田字新道下2番393

TEL: 0184-33-2181

FAX: 0184-33-2223



株式会社サンタクマ

Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産管理

■ 不動産売買・仲介

■ 宅地開発

<https://santakuma.net/>

PC/スマホ対応