

物件種類	売戸建		態様	仲介		
物件所在地	秋田県にかほ市象潟町関建石 45-422					
土地権利	所有権	間取り	5LDK			
交通	羽越本線 象潟駅 より徒歩30分 (2.1 km)					
土地面積	310.97m ² (94.06坪)	建物面積	合計: 145.44m ² (43.99坪) 1階: 97.97m ² (29.63坪) 2階: 47.47m ² (14.36坪)			
築年	平成7年4月築 (築30年)	間取内訳	和8帖・6帖・洋6帖・7帖・7.8帖・LDK18帖、ベランダ、物置2、トイレ、洗濯脱衣室、浴室			
価格	1200 万円					
仲介手数料	436,800円※3%+6万+税 (法定)					
都市計画	区域内	用途地域	第一種住居			
建ぺい率	60%	容積率	200%			
他の制限	建築基準法22条		地目	宅地		
構造・規模	木造瓦葺2階建	接道状況	公道 西/南2方向			
設備	上水道・下水道・電気	現況	空き家			
	※下水未接続、プロパン	駐車場	有 (2台)			
引渡条件	現況有姿	引渡日	相談			
備考	※残置物撤去予定あり					



秋田県知事 (6) 第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員



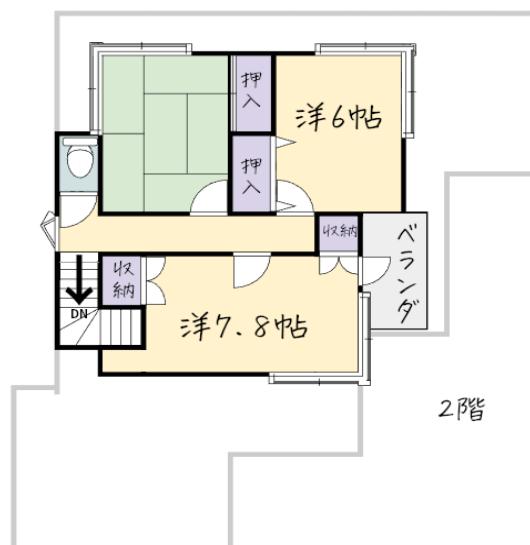
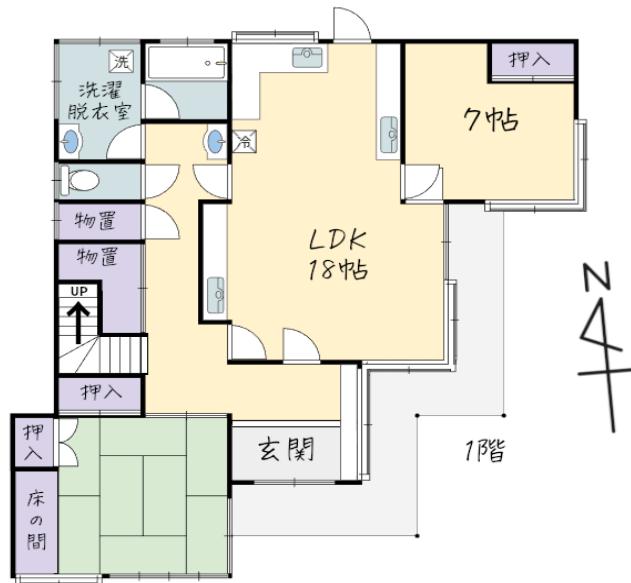
株式会社サンタクマ
Santakuma

■ 賃貸物件仲介
■ 不動産管理

〒018-0604由利本荘市西目町沼田字新道下2番393

TEL: 0184-33-2181 FAX: 0184-33-2223

■ 不動産売買・仲介 <https://santakuma.net/>
■ 宅地開発 PC/スマホ対応



■交通

【電車】羽越本線 象潟駅:徒歩30分(2.1km)

【バス】にかほ市コミュニティバス 小砂川線 立石停留所:徒歩3分(230m)

■行政機関

にかほ市役所象潟庁舎:徒歩24分(1.7km)
象潟公民館:徒歩21分(1.5km)

■学校

白百合こども園:徒歩19分(1.4km)

象潟小学校:徒歩33分(2.4km)

象潟中学校:徒歩24分(1.7km)

■買い物

セブン-イレブン 秋田にかほ象潟店:徒歩44分(3.2km)

ローソン 象潟才の神店:徒歩43分(3.1km)

コメリハード&グリーン象潟店:徒歩27分(2.0km)

池田薬局 きさかた:徒歩26分(1.9km)

マックスバリュ 武道島店:徒歩26分(1.9km)

■その他周辺施設

象潟郵便局:徒歩23分(1.7km)

秋田銀行 象潟支店:徒歩25分(1.8km)

きさかたクリニック:徒歩28分(2.1km)

秋田県知事 (6) 第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員



株式会社サンタクマ
Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産管理

■ 不動産売買・仲介 <https://santakuma.net/>

■ 宅地開発

〒018-0604由利本荘市西目町沼田字新道下2番393

TEL:0184-33-2181 FAX:0184-33-2223

PC/スマホ対応