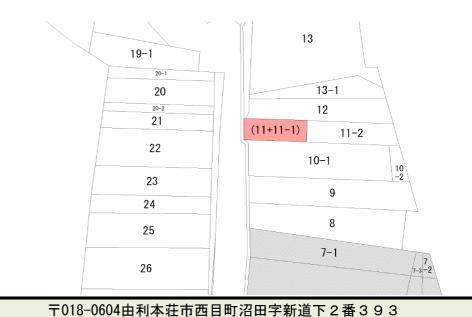
物件種目	売地		態様		媒	介
物件所在地	由利本荘市鍛冶町11番					
最適用途	駐車場用地	土地権利		所有権		
交通	J R 羽越本線 羽後	本荘	駅より徒	歩 18 分		
面積	72.92㎡(22.05坪)	他に私道面積				
価格	50 万円	坪単価		2	.27	万円
仲介手数料	200,000円+実費(低廉な空き家等の売買取引における媒介報酬額の特例)					
都市計画	都市計画区域内	用途地域		商業均	也	
建ぺい率	80%	容積率		400%		
他の制限	準防火区域	地目		宅地		
地勢	平坦	現況		更地(コンクリ敷設)		
引渡条件	現況渡し	引渡	引渡日 応相談			
接道状況	西 公道 鍛冶町線 幅員4.8~4.9m 間口13.6m					
設備	上下水道前面道路					
備考	筆界未定地のため、駐車場用地としてお勧めしております ※2025.3.26200万から50万に価格更新					





秋田県知事 (5) 第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

株式会社サンタクマ

Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産管理

■ 不動産売買・仲介 https://santakuma.net/

TEL: 0184-33-2181 FAX: 0184-33-2223

■ 宅地開発

PC/スマホ対応





■交通

【電車】羽越本線 羽後本荘駅より徒歩 18分(1.4km) 【バス】市コミュニティバス 桶屋町停留所より徒歩2分(150m)

■行政機関

由利本荘市役所まで徒歩13分(1.1km) 由利本荘市役所 第二庁舎まで徒歩5分(400m) 由利本荘市消防本部まで徒歩6分(500m)

■学校

石脇東保育園まで徒歩10分(700m) 鶴舞小学校まで徒歩22分(1.7km) 本荘南中学校まで徒歩23分(1.7km)

■買い物

マックスバリュ 本荘中央店まで徒歩8分(600m) 本荘消費まで徒歩6分(450m) ローソン由利本荘上横店まで徒歩6分(450m)

そ■の他周辺施施設

本荘第一病院まで徒歩6分(450 m) 本荘グランドホテルまで徒歩3分(270m)



秋田県知事 (5) 第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

株式会社サンタクマ

Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産管理

〒018-0604由利本荘市西目町沼田字新道下2番393

TEL: 0184-33-2181 FAX: 0184-33-2223

■ 不動産売買・仲介 https://santakuma.net/

■ 宅地開発 PC/スマホ対応