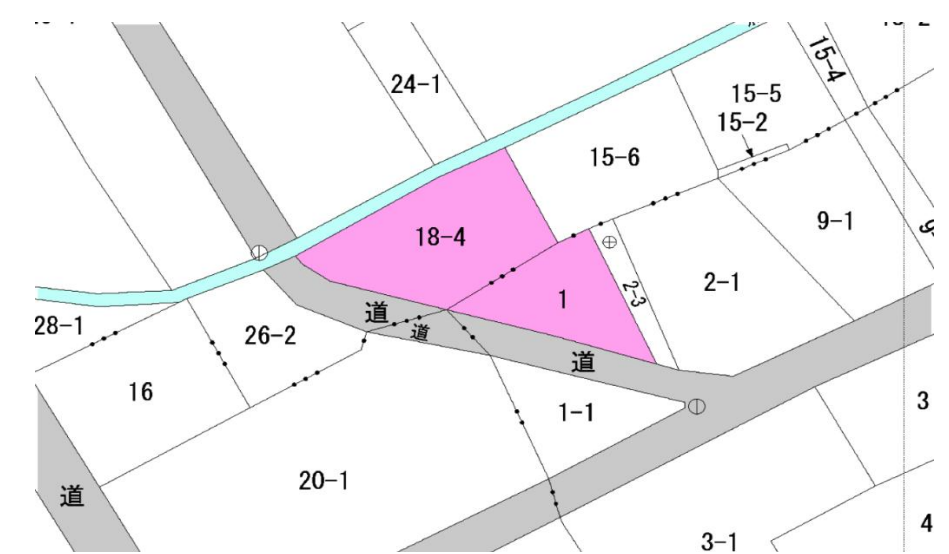


物件種類	売戸建		態様	仲介
物件所在地	岩城亀田最上町字柳町 1 番/岩城亀田大町字肴町18番4			
土地権利	所有権	間取り		
交通	羽越本線 羽後亀田 より徒歩31分 (2.3 k m)			
土地面積	合計：222.92㎡ (67.43坪) (公簿) 1：柳町 1：79.56㎡ (24.06坪) 2：肴町18-4：143.36㎡ (43.36坪)	建物面積	合計：163.75㎡ (49.53坪) 1階：101.56㎡ (30.72坪) 2階：62.19㎡ (18.81坪)	
築年	昭和52年8月築 (築48年)	間取内訳		
価格	50 万円			
仲介手数料	312,000円 (低廉な空き家等の売買取引における媒介報酬額の特例)			
都市計画	区域外	用途地域	-	
建ぺい率	-	容積率	-	
他の制限	建築基準法22条	地目	宅地	
構造・規模	木造瓦葺 2 階建	接道状況	公道 幅員 3 m	
設備	上水道・下水道・電気	現況	空き家	
		駐車場	車庫 1 台	
引渡条件	現況有姿	引渡日	相談	
備考	・未登記車庫あり。 ・境界非明示 (ブロック塀あり) ・由利本荘市空き家バンク登録物件 ・増築登記 (表題変更登記) 費用、境界復元測量費用別途。			



秋田県知事 (5) 第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

〒018-0604由利本荘市西目町沼田字新道下 2 番 3 9 3



株式会社サントクマ
Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産売買・仲介

■ 不動産管理

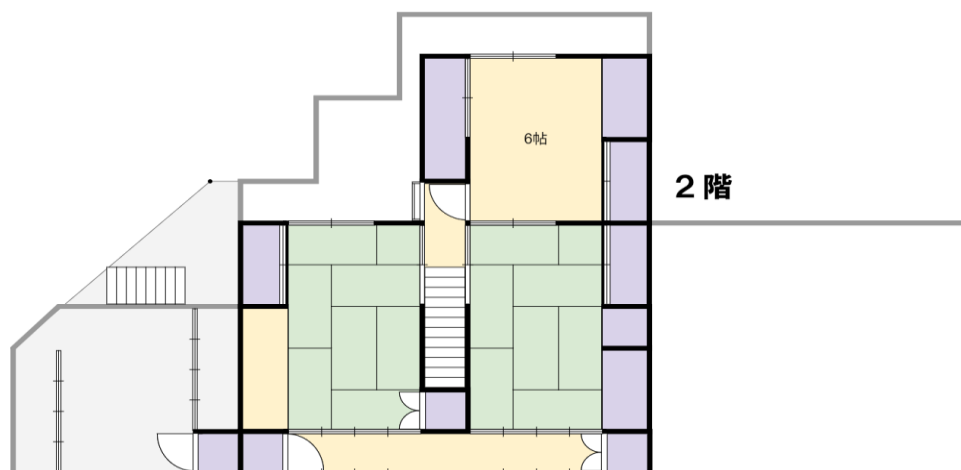
■ 宅地開発

<https://santakuma.net/>

PC/スマホ対応

TEL: 0184-33-2181

FAX: 0184-33-2223



※図面と現況に相違がある場合、現況を優先とします

■交通

【電車】羽越本線 羽後亀田駅: 徒歩31分(2.3km)

【バス】市コミュニティバス 南沢線 亀田郵便局前バス停: 徒歩3分(140m)

■行政機関

由利本荘市岩城総合支所 亀田出張所: 徒歩4分(280m)

■学校

亀田保育園: 徒歩8分(550m)

岩城小学校: 徒歩12分(850m)

岩城中学校: 徒歩62分(4.5km)

■買い物

DCMニコット 岩城店: 徒歩68分(4.9km)※車で7分

ローソン 岩城二古店: 徒歩80分(5.8km)※車で9分

Aコープおおうち: 徒歩2時間14分(9.4km)※車で14分

■その他周辺施設

天鷲村: 徒歩6分(400m)

亀田城跡: 徒歩13分(900m)

亀田郵便局: 徒歩3分(140m)

あきた病院: 徒歩1時間54分(8.3km)※車で13分

道の駅「岩城」アキタウミヨコ: 徒歩84分(6.1km)※車で9分



秋田県知事(5)第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員



株式会社サンタクマ
Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産管理

■ 不動産売買・仲介

■ 宅地開発

〒018-0604 由利本荘市西目町沼田字新道 下2番393

TEL: 0184-33-2181

FAX: 0184-33-2223

<https://santakuma.net/>

PC/スマホ対応