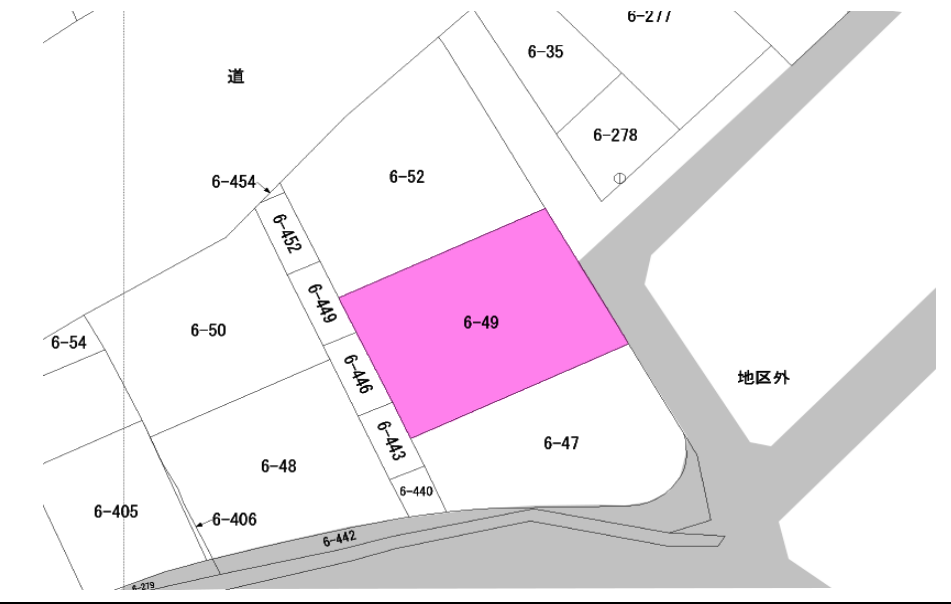


物件種目	売地		態様	媒介
物件所在地	由利本荘市西目町出戸字浜山6-49			
最適用途	住宅用地	土地権利	所有権	
交通	J R 羽越本線	西目	駅より徒歩	22 分
面積	494㎡（149.43坪）	他に私道面積		
価格	480 万円	坪単価	3.21	万円
仲介手数料	312,000円（ 低廉な空き家等の売買取引における媒介報酬額の特例）			
都市計画	都市計画区域外	用途地域		
建ぺい率		容積率		
他の制限	建築基準法 2 2 条、景観法	地目	宅地	
地勢	平坦 ・ 乗り入れ口ひな壇	現況	更地	
引渡条件	現況渡し	引渡日	応相談	
接道状況	東 公道 間口11.8m			
設備	上下水道（前面道路敷設） 他、プロパンガス地域、電気、側溝			
備考				



秋田県知事 (5) 第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員



株式会社サンタクマ
Santakuma

- 賃貸物件仲介
- 不動産管理

- 不動産売買・仲介
- 宅地開発

〒018-0601由利本荘市西目町海士剝字海士剝下52-56

TEL : 0184-33-2181 FAX : 0184-33-2223

<https://santakuma.net/>
PC/スマホ対応



■交通

【電車】羽越本線 西目駅より徒歩22分(1.5km)

【バス】羽後交通 本荘象潟線 西目中学校前停留所より徒歩4分(300m)

■行政機関

西目総合支所まで徒歩23分(1.7km)

西目公民館シーガルまで徒歩20分(1.4km)

■学校

西目こども園: 徒歩10分(700m)

西目小学校: 徒歩16分(1.1km)

西目中学校: 徒歩5分(400m)

西目高校: 徒歩20分(1.4km)

■買い物

ローソン西目店まで徒歩13分(900m)

コメリ 西目店まで徒歩20分(1.4km)

薬王堂 西目店まで徒歩16分(1.1km)

マックスバリュ 西目店まで徒歩42分(3km)

■その他周辺施設

西目郵便局まで徒歩19分(1.6km)

羽後信用金庫 西目支店まで徒歩19分(1.3km)

きくち医院まで徒歩13分(50m)



秋田県知事(5)第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

〒018-0601 由利本荘市西目町海士剝字海士剝下52-56

TEL: 0184-33-2181

FAX: 0184-33-2223



株式会社サントクマ

Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産管理

■ 不動産売買・仲介

■ 宅地開発

<https://santakuma.net/>

PC/スマホ対応