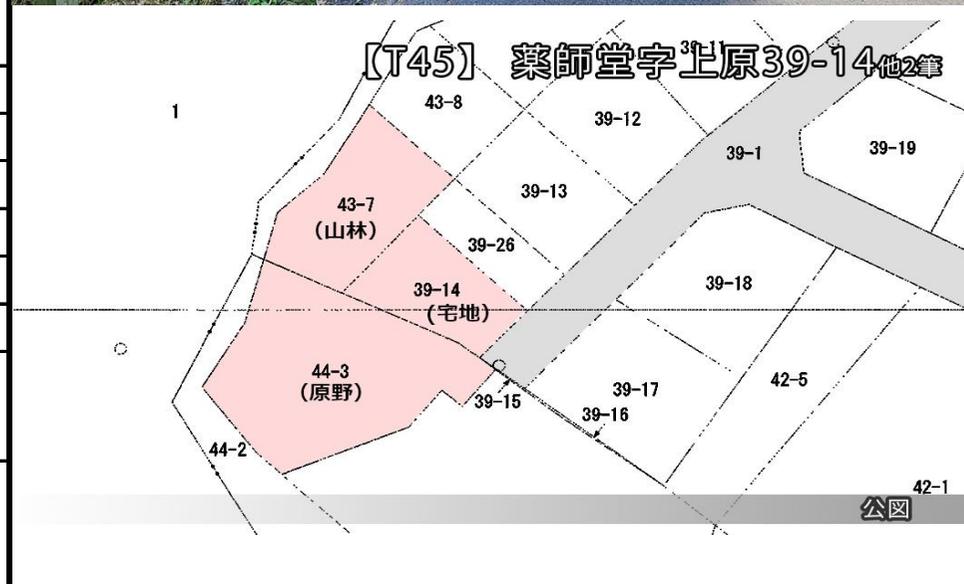


物件種目	売地		態様	媒介
物件所在地	由利本荘市薬師堂字上原39番14、43番7、44番3			
最適用途	住宅地	土地権利	所有権	
交通	鳥海山麓線	薬師堂	駅より徒歩	11分
面積	794㎡ (240.18坪)	他に私道面積		
価格	450 万円	坪単価	1.24	万円
仲介手数料	202,800円 (税込)			
都市計画	都市計画区域内	用途地域	公園区域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の制限	都市計画法53条許可	地目	宅地・山林・原野	
地勢	平坦・法面	現況	更地	
引渡条件	現況渡し	引渡日	応相談	
接道状況	南東 公道 6m 間口7.5m			
設備	上水: 前面道路敷設 / 下水: 浄化槽区域 / 都市ガス 電気			
備考	面積 39-14: 154㎡ / 43-7: 218㎡ / 44-3: 422㎡ 地目 39-14 宅地 / 43-7 山林 / 44-3 原野			



秋田県知事 (5) 第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

〒018-0604 由利本荘市西目町沼田字新道下2-393

TEL: 0184-33-2181

FAX: 0184-33-2223



株式会社サンタクマ
Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産売買・仲介

<https://santakuma.net/>

■ 不動産管理

■ 宅地開発

PC/スマホ対応



【T45】 薬師堂字上原39-14他2筆

■交通

【電車】鳥海山麓線 薬師堂駅より徒歩11分(950m)

【バス】由利本荘市コミュニティバス 子吉線 子吉小入り口停留所より徒歩10分(800m)

■行政機関

由利本荘市役所まで徒歩31分(2.5km)

■学校

中央保育園:徒歩14分(1.2km)

子吉小学校:徒歩7分(550m)

本荘東学校:徒歩26分(2.1km)

■買い物

ローソン本荘薬師堂店まで徒歩12分(1.0km)

グランマート 本荘南店まで徒歩 8分(750m)

薬王堂 薬師堂店まで徒歩17分(1.4km)

■その他周辺施設

子吉郵便局まで徒歩9分(750m)

北都銀行 本荘東支店まで徒歩30分(2.5km)



【T45】 薬師堂字上原39-14他2筆



【T45】 薬師堂字上原39-14他2筆

秋田県知事(5)第1798号 公益社団法人 秋田県宅地建物取引業協会 会員

〒018-0604由利本荘市西目町沼田字新道下2-393

TEL:0184-33-2181

FAX:0184-33-2223



株式会社サentakuma

Santakuma

■ 賃貸物件仲介

■ 不動産売買・仲介

<https://santakuma.net/>

■ 不動産管理

■ 宅地開発

PC/スマホ対応